

| | | |
|--------------|------------|-------|
| Врање 2 | 13.12.2024 | 10:00 |
| Врање-Град | 13.12.2024 | 10:00 |
| Врањска Бања | 13.12.2024 | 10:00 |
| Златокоп | 13.12.2024 | 10:00 |

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе града ВРАЊЕ, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, услужбеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији града ВРАЊЕ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

ГРАД ВРАЊЕ, дана: 19.11.2024. године, број: 003270321 2024 08033 004 160 326 025

ГРАДОНАЧЕЛНИК,
др Слободан Миленковић, с.р.

Општинско веће општине Босилеград 976.

На основу члана 6.7. и 60. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06101/2021- др.закон), члана 6. став 5 до 11. и члана 7а. став 1. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", број 26/01...118/21), члана 40. став 1. тачка 3. Статута општине Босилеград („Сл.гласник града Врања“, бр.3/2019), Општинско веће општине Босилеград на седници одржаној дана 20.11.2024. године донела је

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ТРЖИШНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БОСИЛЕГРАД ЗА 2025. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне тржишне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину на територији општине Босилеград.

Члан 2.

Просечна тржишна цена квадратног метра за следеће непокретности на територији Општине Босилеград за 2025. годину по зонама и то:

| ВРСТЕ НЕПОКРЕТНОСТИ | ЗОНА 1 | ЗОНА 2 | ЗОНА 3 | ЗОНА 4 |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Станови | 28.860,00 | 23.088,00 | 9.644,00 | 8.658,00 |
| Кућа за становање | 26.520,00 | 21.216,00 | 9.635,20 | 7.226,40 |
| Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности | 50.795,00 | 40.636,00 | 20.318,00 | 15.238,50 |
| Гараже и помоћни објекти | 11.457,00 | 9.165,60 | 4.582,80 | 3.437,10 |
| Грађевинско земљиште | 1.200,00 | 790,00 | 235,00 | 125,00 |
| Пољопривредно земљиште | 240,00 | 180,00 | 117,00 | 60,00 |
| Шумско земљиште | 171,00 | 136,00 | 68,00 | 68,00 |
| Друго земљиште | 240,00 | 180,00 | 150,00 | 150,00 |

Члан 3.

Утврђена цена из члана 2. ове Одлуке представља основни елемент за утврђивање тржишне вредности непокретности.

Члан 4.

Наведене тржишне цене квадратног метра непокретности биће коришћене за обрачун пореза на имовину за 2025. годину.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Врања”, а примењиваће се од 01.01.2025. године и биће објављена на интернет страници општине Босилеград.

Члан 6.

Даном почетке примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању тржишне цене квадратног метра непокретности на територији

општине Босилеград за 2024 годину („Сл.гласник града Врања“, бр. 25/2023).

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОСИЛЕГРАД
дана: 20.11.2024. године, број 06-773-5/2024

ПРЕДСЕДНИК,
Владимир Захаријев, с.р.

Изборна комисија општине Босилеград 977.

На основу члана 24. тачке 5) Одлуке о месним заједницама („Службени гласник града Врања“, бр. 16/2019), Изборна комисија општине Босилеград за спровођење избора за чланове Савета месних заједница, на седници одржаној 13. новембар 2024. године, доноси

РОКОВНИК ЗА ВРШЕЊЕ ИЗБОРНИХ РАДЊИ У ПОСТУПКУ СПРОВОЂЕЊА ИЗБОРА ЗА ЧЛАНОВЕ САВЕТА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА

Рокови за вршење изборних радњи у поступку спровођења избора за чланове савета месних заједница на територији општине Босилеград: Барје, Белут, Бресница, Буцељево, Голеш, Горња Љубата, Горња Ржана, Груинци, Доганица, Доња Ржана, Жеравино, Зли дол, Караманица, Мусуљ, Назарица, Плоча, Рибарци, Горња Лисина, утврђен су

- Одлуком о расписивању избора за чланове савета месних заједница на територији општине Босилеград бр. 209/23 од 12. новембра 2024. године, бр. 020-758/24.
- Одлуком о месним заједницама („Службени гласник града Врања“, бр. 16/2019),
- Упутством за спровођење избора за чланове савета месних заједница бр. 016-762/2024 од 13. новембар 2024. године (у даљем тексту: Упутство).

Према наведеним прописима, рокови су следећи: